

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE TENA**  
**DIRECCIÓN DE DESARROLLO VIAL Y OBRAS PÚBLICAS**

**UNIDAD OPERATIVA DE FISCALIZACIÓN DE OBRAS**  
**INFORME NO. GADMT-UOFO-2025-034-BV**

**1. ANTECEDENTES**

DE LOS PROYECTOS OBRA EN EJECUCIÓN

Que, en Resolución Nro. GADMT-A-2025-0080-R de fecha 12 de marzo de 2025, el Mgs. Jimmy Xavier Reyes Mariño ALCALDE DEL CANTÓN TENA, resuelve;

*Artículo. 1.- Adjudicar el contrato al Señor ANDRADE RIOS MARCO VINICIO, con Ruc: 1600078446001, dentro del proceso de Menor Cuantía de Obras, signado con el código, Nro. MCO-GADMTENA-2024-014, con el objeto de contratación “CONSTRUCCIÓN DEL ESCENARIO Y MANTENIMIENTO DEL PISO DE LA CANCHA CUBIERTA DE ALTO ONGOTA, CIUDAD DE TENA”...*

Que, con fecha 02 de abril de 2025, se suscribe el Contrato 028-GADMT-DPS-2025, código de proceso MCO-GADMTENA-2024-014, entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Tena, representado por la Sra. María Regina Álvarez Arcentales, en calidad de ALCALDESA SUBROGANTE; y, por otra parte, el Arq. Andrade Rios Marco Vinicio Ruc: 1600078446001, en calidad de CONTRATISTA.

Que, en Resolución Nro. GADMT-A-2025-0063-R de fecha 24 de febrero de 2025, el Mgs. Jimmy Xavier Reyes Mariño ALCALDE DEL CANTÓN TENA, resuelve;

*Artículo. 1.- Adjudicar el contrato al CONSORCIO ATAHUALPA, dentro del proceso de Menor Cuantía de Obras, signado con el código, Nro. MCO-GADMTENA-2024-018, con el objeto de contratación “CONSTRUCCIÓN DE LA CANCHA CUBIERTA Y GRADERÍOS DE LA COMUNIDAD DE ALTO ATAHUALPA, PARROQUIA PUERTO NAPO”*

Que, con fecha 02 de abril de 2025, se suscribe el Contrato 022-GADMT-DPS-2025, código de proceso MCO-GADMTENA-2024-018, entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Tena, representado por la Sra. María Regina Álvarez Arcentales, en calidad de ALCALDESA SUBROGANTE; y, por otra parte, el CONSORCIO ATAHUALPA mediante Procurador Común el Ing. Bernardo Vicente Usca Zamora, Ruc: 1591728815001, en calidad de CONTRATISTA.

Que, en Resolución Nro. GADMT-A-2025-0057-R de fecha 18 de febrero de 2025, el Mgs. Jimmy Xavier Reyes Mariño ALCALDE DEL CANTÓN TENA, resuelve;

*Artículo. 1.- Adjudicar el contrato a TECNICONST-AUCANCELA S.A.S., con Ruc: 1591728487001, representado por el Tlgo. Luis Alberto Aucancela Chuqui dentro del proceso de Menor Cuantía de Obras Nro. MCO-GADMTENA-2024-015, con el objeto de contratación “EXTENSIÓN DEL ALCANTARILLADO Y CONSTRUCCIÓN DE FOSA SÉPTICA BARRIO 3 DE MAYO”*

Que, con fecha 19 de marzo de 2025, se suscribe el Contrato 021-GADMT-DPS-2025, código de proceso MCO-GADMTENA-2024-015, entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Tena, representado por el Mgs. Jimmy Xavier Reyes Mariño, en calidad de ALCALDE del cantón Tena; y, por otra parte, TECNICONST-AUCANCELA S.A.S. representada por el Sr. Luis Alberto con Ruc: 1591728487001, en calidad de CONTRATISTA.

Que, en Resolución Nro. GADMT-A-2024-0444-R de fecha 26 de septiembre de 2024, el Mgs. Jimmy Xavier Reyes Mariño ALCALDE DEL CANTÓN TENA, resuelve;

*Artículo. 1.- Adjudicar al CONSORCIO OMERGARC-CONDELPANO, representado por el Procurador Común la Señora Paredes Mejía Melissa Fernanda, con cédula de ciudadanía: 1600515405, dentro del proceso de Cotización Obra Nro. COTO-GADMTENA-2024-002, con el objeto de contratación “CONSTRUCCIÓN DEL ESTADIO EMBLEMÁTICO PARA LA PARROQUIA AHUANO, CANTÓN TENA, PROVINCIA NAPO”*

Que, con fecha 18 de octubre de 2024, se suscribe el Contrato 096-GADMT-2024, código de proceso COTO-GADMTENA-2024-002, entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Tena, representado por el Ab. Jimmy Xavier Reyes Mariño, en su calidad de Alcalde; y, por otra parte, el CONSORCIO OMERGARC-CONDELPANO, con RUC 1591728707001, representado por su Procurador Común, Srta. Paredes Mejía Melissa Fernanda, en calidad de CONTRATISTA.

Que, en Resolución Nro. GADMT-A-2024-0582-R de fecha 13 de diciembre de 2024, el Mgs. Jimmy Xavier Reyes Mariño ALCALDE DEL CANTÓN TENA, resuelve;

*Artículo. 1.- Adjudicar al CONSORCIO MUYUNA, representado por el Procurador Común el Ing. Alberto Eliceo Shiguango Dahua, dentro del proceso de Cotización Obra Nro. COTO-GADMTENA-2024-003, con el objeto de contratación “CONSTRUCCIÓN DE CANCHA CUBIERTA, BATERÍAS SANITARIAS Y ESPACIOS DE COMIDAS Y ARTESANÍAS EN LA PARROQUIA MUYUNA”*

Que, con fecha 21 de enero de 2025, se suscribe el Contrato 004-GADMT-DPS-2025, código de proceso COTO-GADMTENA-2024-003, entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Tena, representado por el Ab. Jimmy Xavier Reyes Mariño, en su calidad de ALCALDE; y, por otra parte, EL CONSORCIO MUYUNA, con RUC: 1591728762001, representada por el Procurador Común, Ing. Mario Fernando Andrade Hidalgo, otorgado mediante Escritura de Constitución del “Consortio Muyuna”, en calidad de CONTRATISTA.

Que, en Resolución Nro. GADMT-A-2025-0039-R de fecha 29 de enero de 2025, el Mgs. Jimmy Xavier Reyes Mariño ALCALDE DEL CANTÓN TENA, resuelve;

*Artículo. 1.- Adjudicar el contrato al CONSORCIO WC, representado por el Procurado Común Ing. CARDENAS ESPIN WILSON MARCELO, dentro del proceso de Cotización Obra Nro. COTO-GADMTENA-2024-005, con el objeto de contratación “READECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO VISTA HERMOSA, CIUDAD DE TENA, PROVINCIA DE NAPO”*

Que, con fecha 28 de febrero de 2025, se suscribe el Contrato 015-GADMT-DPS-2025, código de proceso COTO-GADMTENA-2024-005, entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Tena, representado por el Mgs. Jimmy Xavier

Reyes Mariño, en calidad de Alcalde del cantón Tena; y, por otra parte, el CONSORCIO WC con RUC 1591728791001, representado por su Procurador Común, el Ing. Cárdenas Espín Wilson Marcelo, en calidad de CONTRATISTA.

Que, en Resolución Nro. GADMT-A-2025-0055-R de fecha 17 de febrero de 2025, el Mgs. Jimmy Xavier Reyes Mariño ALCALDE DEL CANTÓN TENA, resuelve;

*Artículo. 1.- Adjudicar el contrato al CONSORCIO AC ESPACIOS DEPORTIVOS, dentro del proceso de Cotización Obra, signado con el código Nro. COTO-GADMTENA-2024-006, con el objeto de contratación "MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE ESPACIOS DEPORTIVOS EN EL BARRIO SAN JORGE, CANTÓN TENA, PROVINCIA DE NAPO"*

Que, con fecha 08 de febrero de 2025, se suscribe el Contrato 027-GADMT-DPS-2025, código de proceso COTO-GADMTENA-2024-006, entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Tena, representado por la Sra. María Regina Álvarez Arcentales, en calidad de ALCALDESA SUBROGANTE del cantón Tena; y, por otra parte, el "Consortio AC Espacios Deportivos", representado por la Ing. Daniela Elizabeth Leyton Veloz, en calidad de CONTRATISTA.

Que, en Resolución Nro. GADMT-A-2025-0065-R de fecha 24 de febrero de 2025, el Mgs. Jimmy Xavier Reyes Mariño ALCALDE DEL CANTÓN TENA, resuelve;

*Artículo. 1.- Adjudicar el contrato al CONSORCIO TALAG AGUA POTABLE, dentro del proceso de Cotización Obra, signado con el código Nro. COTO-GADMTENA-2024-007, con el objeto de contratación "MEJORAMIENTO DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN DEL SISTEMA DE AGUA DE LA PARROQUIA TALAG, CANTÓN TENA"*

Que, con fecha 13 de marzo de 2025, se suscribe el Contrato 020-GADMT-DPS-2025, código de proceso COTO-GADMTENA-2024-007, entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Tena, representado por el Mgs. Jimmy Xavier Reyes Mariño, en calidad de Alcalde del cantón Tena; y, por otra parte, el "Consortio Talag Agua Potable", representado por su Procuradora Común, la Srta. Intriago Gómez Angie Lisbeth, en calidad de CONTRATISTA.

Que, en Resolución Nro. GADMT-A-2024-0270-R de fecha 28 de junio de 2024, el Mgs. Jimmy Xavier Reyes Mariño ALCALDE DEL CANTÓN TENA, resuelve;

*Artículo. 1.- Adjudicar a CONSORCIO ASFALTENA, representado por el procurador Común Ing. CESAR ALEJANDRO VACA SANCHEZ, la contratación del proceso LICITACIÓN OBRA, Nro. LICO-GADMTENA-2024-001, con el objeto de proceder con la contratación del proceso denominado: "ASFALTADO DE LAS CALLES DE LOS BARRIOS LAS PALMAS, AEROPUERTO 2 Y JUMANDY, DEL AREA URBANA CONSOLIDADA DE LA CIUDAD DE TENA, CANTÓN TENA, PROVINCIA DE NAPO"...*

Que, con fecha 26 de julio de 2024, se suscribe el Contrato No. 065-GADMT-DPS-2024, código de proceso LICO-GADMTENA-2024-001, entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Tena, representado por el Ing. Sixto Javier Pozo Monar delegado del señor alcalde Ab. Jimmy Xavier Reyes Mariño; y, por otra parte, el CONSORCIO "ASFALTENA" representada legalmente por el Procurador Común Ing. César Alejandro Vaca Sánchez con RUC: 1591728647001, en calidad de CONTRATISTA.

Que, en Resolución Nro. GADMT-A-2024-0384-R de fecha 27 de agosto de 2024, el Mgs. Jimmy Xavier Reyes Mariño ALCALDE DEL CANTÓN TENA, resuelve;

*Artículo. 1.- Adjudicar al CONSORCIO ALCANTARILLADO AVANZA representado por el señor Campoverde Cuenca Wilmer Vinicio con cedula de ciudadanía 2100340294, dentro del proceso de Licitación Obra Nro. LICO-GADMTENA-2024-003, para la "CONSTRUCCIÓN DEL ALCANTARILLADO DE LA CIUDAD DE TENA, FASE 1"*

Que, con fecha 12 de septiembre de 2024, se suscribe el Contrato No. 081-GADMT-DPS-2024, código de proceso LICO-GADMTENA-2024-003, entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Tena, representado por el señor Alcalde Ab. Jimmy Xavier Reyes Mariño; y, por otra parte, el CONSORCIO ALCANTARILLADO AVANZA" representada legalmente por el Procurador Común, el señor Campoverde Cuenca Wilmer Vinicio con RUC: 1591728688001, en calidad de CONTRATISTA.

Que, en Resolución Nro. GADMT-SC-2025-0052-R de fecha 07 de julio de 2025, la Sra. María Regina Álvarez Arcentales ALCALDESA SUBROGANTE DEL CANTÓN TENA, resuelve;

*Artículo. 1.- Adjudicar el contrato KAWSAY YAKU CONSULTORÍA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S, con Ruc: 1591728378001, dentro del proceso de Menor Cuantía de Obras, código, Nro. MCO-GADMTENA-2025-001, con el objeto de contratación "MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COMEDOR DE LA ASOCIACIÓN NUEVO AMANECER DEL ADULTO MAYOR DE TENA"*

Que, con fecha 24 de julio de 2025, se suscribe el Contrato No. 054-GADMT-DPS-2025, código de proceso MCO-GADMTENA-2025-001, entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Tena, representado por el Mgs. Jimmy Xavier Reyes Mariño – Alcalde del Cantón Tena; y, por otra parte, KAWSAY YACU CONSULTORÍA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.A.S., representada legalmente por el Sr. Llano Asas Segundo Manuel, con Ruc: 1591728378001, en calidad de CONTRATISTA.

Que, en Resolución Nro. GADMT-SC-2025-0063-R de fecha 15 de julio de 2025, la Sra. María Regina Álvarez Arcentales ALCALDESA SUBROGANTE DEL CANTÓN TENA, resuelve;

*Artículo. 1.- Adjudicar el contrato al CONSORCIO PARQUE TEMÁTICO AEROPUERTO 1, dentro del proceso de Menor Cuantía de Obras, código, Nro. MCO-GADMTENA-2025-002, con el objeto de contratación "READECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL PARQUE DEL BARRIO AEROPUERTO NO 1 DE LA CIUDAD DE TENA"*

Que, con fecha 12 de agosto de 2025, se suscribe el Contrato No. 057-GADMT-DPS-2025, código de proceso MCO-GADMTENA-2025-002, entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Tena, representado por el Mgs. Jimmy Xavier Reyes Mariño – Alcalde del Cantón Tena; y, por otra parte, el CONSORCIO PARQUE TEMÁTICO AEROPUERTO 1, representado por su Procurador Común Srta. Norelis Miyagros Colina Guarenas, con Ruc: 1591728903001, en calidad de CONTRATISTA.



Que, en Resolución Nro. GADMT-A-2025-0203-R de fecha 19 de junio de 2025, Mgs. Jimmy Xavier Reyes Mariño ALCALDE DEL CANTÓN TENA, resuelve;

*Artículo. 1.- Adjudicar el contrato al CONSORCIO PUENTES TENA, representado por el Procurador Común el señor Paredes Moyano Edwin Patricio, con RUC: 2300525942001, dentro del proceso de Cotización de Obras, código Nro. COTO-GADMTENA-2025-001, con el objeto de contratación “MANTENIMIENTO DE LOS PUENTES CARROZABLE, PEATONAL Y ATIRANTADO DEL CENTRO DE LA CIUDAD DE TENA, PROVINCIA DE NAPO”*

Que, con fecha 14 de julio de 2025, se suscribe el Contrato No. 048-GADMT-DPS-2025, código de proceso COTO-GADMTENA-2025-001, entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Tena, r representado por la Sra. María Regina Álvarez Arcentales, en calidad de Alcaldesa Subrogante del cantón Tena; y, por otra parte, CONSORCIO “PUENTES TENA”, representada por su Procurador Común Ing. Paredes Moyano Edwin Patricio con Ruc: 1591728889001, en calidad de CONTRATISTA.

#### DE LOS PROYECTOS OBRA EN PROCESO DE INICIO

Que, en Resolución Nro. GADMT-A-2025-0197-R de fecha 13 de junio de 2025, el Mgs. Jimmy Xavier Reyes Mariño ALCALDE DEL CANTÓN TENA, resuelve;

*Artículo 1.- Autorizar el inicio del proceso de Cotización de Obras, código Nro. COTO-GADMTENA-2025-003, con el objeto de contratación “MEJORAMIENTO DE SUELO PARA ASFALTADO Y CONSTRUCCIÓN DE ACERAS Y BORDILLOS EN DIFERENTES CALLES DE LA CIUDAD DE TENA, PROVINCIA DE NAPO”.*

Que, en Resolución Nro. GADMT-A-2025-0205-R de fecha 19 de junio de 2025, el Mgs. Jimmy Xavier Reyes Mariño ALCALDE DEL CANTÓN TENA, resuelve;

*Artículo 1.- Autorizar el inicio del proceso de Cotización de Obras, código Nro. COTO-GADMTENA-2025-005, con un presupuesto referencial es de USD 481.829,37 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, sin incluir IVA, con el objeto de contratación “CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL, ÁREA DE CIRCULACIÓN VEHICULAR INTERNA, ILUMINACIÓN EXTERIOR Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO DE REVISIÓN TÉCNICO VEHICULAR UBICADO EN EL BARRIO 3 DE MAYO, CANTÓN TENA, PROVINCIA DE NAPO”.*

Que, en Resolución Nro. GADMT-A-2025-0245-R de fecha 24 de julio de 2025, el Mgs. Jimmy Xavier Reyes Mariño ALCALDE DEL CANTÓN TENA, resuelve;

*Artículo. 1.- Adjudicar el contrato al Consorcio Puentes Tena, representado por el Procurador Común el Ing. Marco Ramiro Puebla Vizuite, dentro del proceso de Cotización de Obras, código Nro. COTO-GADMTENA-2025-002, con el objeto de contratación “READECUACIÓN. MANTENIMIENTO Y COMPLEMENTACIÓN DEL MALECÓN LOS PIONEROS DE LA PARROQUIA PUERTO NAPO, PROVINCIA DE NAPO”, por haber cumplido con los requisitos técnicos, legales y económicos solicitados en el pliego, el precio que la entidad contratante pagará al proveedor adjudicado será el valor de USD 329,876.82 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMÉRICA, sin incluir IVA.*

Que, en Resolución Nro. GADMT-A-2025-0268-R de fecha 31 de julio de 2025, el Mgs. Jimmy Xavier Reyes Mariño ALCALDE DEL CANTÓN TENA, resuelve;

*Artículo 1.- Autorizar el inicio del proceso de Menor Cuantía de Obras, código Nro. MCO-GADMTENA-2025-003, con el objeto de contratación "CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO DEL MERCADO DE PRODUCTOS DE LA ZONA".*

Que, en Resolución Nro. GADMT-A-2025-0269-R de fecha 31 de julio de 2025, el Mgs. Jimmy Xavier Reyes Mariño ALCALDE DEL CANTÓN TENA, resuelve;

*Artículo 1.- Autorizar el inicio del proceso de Menor Cuantía de Obras, código Nro. MCO-GADMTENA-2025-004, con el objeto de contratación "CERRAMIENTO DEL ÁREA DEPORTIVA EN EL BARRIO RUBÉN LERSON".*

## **2. BASE LEGAL:**

### **CONSTITUCION DE LA REPÚBLICA DEL ECUADOR**

(...) Art. 227.- La administración pública constituye un servicio a la colectividad que se rige por los principios de eficacia, eficiencia, calidad, jerarquía, desconcentración, descentralización, coordinación, participación, planificación, transparencia y evaluación...

### **REGLAMENTO GENERAL A LA LOSNCP**

(...) Art. 304.- Fiscalizador de obras.- (Reformado por el Art. 6 num. 101 del D.E. 206, R.O. 524-3S, 22-III-2024).- Cuando el contrato sea de obras, la entidad contratante designará de manera expresa un fiscalizador o equipo de fiscalización para que controlen la fiel ejecución de la obra en el lugar de trabajo.

En aquellas obras que por su magnitud o complejidad se requiera, se podrá establecer una estructura de fiscalización, encabezada por un jefe de fiscalización, y podrá haber tantos fiscalizadores como sean necesarios, cada uno tendrá atribuciones específicas. Las funciones de los fiscalizadores son las que constan en las Normas de Control Interno de la Contraloría General del Estado. (...)

### **NORMAS DE CONTROL INTERNO DE LA CONTRALORÍA GENERAL DEL ESTADO**

*408-18 Fiscalización. -*

(...) La fiscalización del proyecto estará a cargo del Fiscalizador o Jefe de Fiscalización, quien establecerá un sistema para asegurar la correcta ejecución de la obra, mediante el control de la calidad, el avance físico y el avance financiero de la obra. Dichos controles conllevan una evaluación mensual de los aspectos mencionados y la comunicación de resultados a los mandos superiores, incluyendo los problemas surgidos, especialmente cuando afectan las condiciones pactadas en relación al plazo, presupuesto y calidad de la obra.

(...) En los casos en que la ubicación, la magnitud o la complejidad de la obra lo ameriten, el jefe de fiscalización podrá designar a un o más fiscalizadores con la formación profesional necesaria para que se encarguen de inspeccionar la obra o un área específica de esta.

La designación de uno o varios fiscalizadores depende de la magnitud o complejidad del proyecto; así, puede haber un fiscalizador de calidad, uno de avance físico de la obra y otro que controle el flujo de caja, o bien asignar un fiscalizador para cada área especializada, como por ejemplo, para el sistema eléctrico, el sistema mecánico, la parte estructural y otro para acabados, cada uno de los cuales debe controlar los tres aspectos mencionados, calidad, avance físico, flujo de caja, correspondientes a las obras a su cargo. A su vez, si la importancia de la obra justifica, cada fiscalizador podría contar con el personal que sea menester para el desempeño de su cargo.

## ORGANICO DE GESTION POR PROCESOS

### 3.4.3 Unidad Operativa de Fiscalización

(...) Portafolio de Productos.

a. *Informes de ejecución, supervisión y fiscalización de obras.*

b. *Matriz de obras de contrato de cada año fiscal (...)*

## DESARROLLO:

Una vez revisado la base de datos de los proyectos que se vienen ejecutando; para conocimiento se adjunta el estado actual de las obras.

## OBRAS EN EJECUCIÓN – OBRAS PÚBLICAS – 2024

### COTIZACIÓN OBRAS – OOPP

OBJETO		FASE CONTRACTUAL		
OBRAS COTO EN EJECUCION		ADMINISTRADOR / FISCALIZADOR	CONTRAT. \$	% AVANCE FÍSICO
*CONSTRUCCION DE CANCHA CUBIERTA, BATERIAS SANITARIAS Y ESPACIOS DE COMIDAS Y ARTESANIAS EN LA PARROQUIA MUYUNA		ING. HOLGUER CHAGCHA /  ING. LIGIA GARCES ING. YESSSENIA RAMOS/ ING. SANTIAGO PLAZA	417,515.07	≈ 85%
Contrato:	NO.004-GADMT-DPS-2025			
Código:	COTO-GADMTENA-2024-003			
F. Suscripción:	21-ene-25			
F. Anticipo	31-ene-25			
INICIO	1-feb-25			
PLAZO (DIAS)	180			
FIN	30-jul-25			





- El proyecto se encuentra en ejecución de contrato; en virtud de que se ha cumplido con el plazo contractual y existen trabajos pendientes por ejecutar, los días de mora generados hasta la fecha de terminación efectiva de la obra del contrato, serán imputables al contratista. Intervención en área de adoquinado, fachada en zona de comidas típicas, pintura e instalaciones eléctricas, en la parroquia Muyuna, cantón Tena.

OBJETO		FASE CONTRACTUAL		
OBRAS COTO EN EJECUCION		ADMINISTRADOR / FISCALIZADOR	CONTRAT. \$	% AVANCE FÍSICO
<b>READECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO VISTA HERMOSA, CIUDAD DE TENA, PROVINCIA DE NAPO</b>		ING HOLGUER CHAGCHA /  ING. HERMAN RUGEL / ING. YESSSENIA RAMOS / ING. FABRICIO BASTIDAS/ ING. LIGIA RUEDA	679,862.94	90.00%
Contrato:	NO.015-GADMT-DPS-2025			
Código:	COTO-GADMTENA-2024-005			
F. Suscripción:	28-feb-25			
F. Anticipo	19-mar-25			
INICIO	20-mar-25			
PLAZO (DIAS)	180			
FIN	15-sep-25			
Fecha Suspens.	08-sep-25			
Días Suspensión				
Fecha Reinicio				
Nueva Fecha Fin				
<b>AUMENTO DE CANTIDADES</b>			25,998.23	0.00%
<b>CONTRATO COMPLEMENTARIO</b>			20,735.02	0.00%
INICIO				
PLAZO (DIAS)				
FIN				



- El proyecto se encuentra en ejecución de contrato, suspendido desde el 08 de septiembre de 2025 hasta la suscripción del contrato complementario y orden de reinicio por parte de administrador de contrato. Intervención en pintura, y alucobond en fachadas, en el barrio Vista Hermosa, cantón Tena.



OBJETO		FASE CONTRACTUAL		
OBRAS COTO EN EJECUCION		ADMINISTRADOR / FISCALIZADOR	CONTRAT. \$	% AVANCE FÍSICO
<b>MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE ESPACIOS DEPORTIVOS EN EL BARRIO SAN JORGE, CANTÓN TENA, PROVINCIA DE NAPO</b>		<div>ING HOLGUER CHAGCHA /</div> <div>ING. HERMAN RUGEL /</div> <div>ING. FABRICIO BASTIDAS/</div> <div>ING. SANTIAGO PLAZA</div>	487,933.22	80.00%
Contrato:	027-GADMT-DPS-2025			
Código:	COTO-GADMTENA-2024-006			
F. Suscripción:	08-feb-25			
F. Anticipo	14-abr-25			
INICIO	12-abr-25			
PLAZO (DIAS)	180			
FIN	08-oct-25			
COSTO MAS PORCENTAJE			7,730.55	En ejecución
CONTRATO COMPLEMENTARIO			29,850.53	25.00%
INICIO	25-jul-25			
PLAZO (DIAS)	150			
FIN	21-dic-25			



- El proyecto se encuentra en ejecución de contrato, el proyecto cuenta con un contrato complementario que se encuentra en ejecución de plazo. Intervención en área de cancha de voley, pintura, fachada y sistema eléctrico, en el barrio San Jorge, cantón Tena.

## LICITACIÓN OBRAS – OOPP

OBJETO		FASE CONTRACTUAL		
OBRAS MCO EN EJECUCION		ADMINISTRADOR / FISCALIZADOR	CONTRAT. \$	% AVANCE FÍSICO
*ASFALTADO DE LAS CALLES DE LOS BARRIOS LAS PALMAS, AEROPUERTO 2 Y JUMANDY, DEL AREA URBANA CONSOLIDADA DE LA CIUDAD DE TENA, CANTON TENA, PROVINCIA DE NAPO		ING. HOLGUER CHAGCHA/  FISC. EXTERNA ING. EDWIN MANTILLA ING. ANDRES TERAN	3,412,459.96	63.00%
Contrato:	No. 065-GADMT-DPS- 2024			
Código:	LICO-GADMTENA-2024-001			
F. Suscripción:	26-jul-24			
F. Anticipo	03-sep-24			
INICIO	07-sep-24			
PLAZO (DIAS)	210			
FIN	04-abr-25			
Fecha Suspens.1	07-oct-24			
Días Suspensión	138			
Fecha Reinicio	21-feb-25			
Nueva Fecha Fin	20-ago-25			
Fecha Suspens.2	19-jun-25			
Días Suspensión	89			
Fecha Reinicio	17-sep-25			
Nueva Fecha Fin	17-nov-25			
CONTRATO COMPLEMENTARIO N°1			104,202.70	100.00%
INICIO	21-feb-25			
PLAZO (DIAS)	150			
FIN	20-jul-25		168,750.35	
CONTRATO COMPLEMENTARIO N°2				
INICIO				
PLAZO (DIAS)	90			
FIN				





- El proceso se encuentra en ejecución de contrato, intervención en construcción de bermas, imprimante y capa asfáltica, el proyecto cuenta con un contrato c-complementario 2 que se encuentra en proceso de inicio, en los barrios Las Palmas, Aeropuerto 2 y Jumandy del cantón Tena.

## OBRAS EN EJECUCIÓN – AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO – 2024

### LICITACIONES – APYAL

OBJETO		FASE CONTRACTUAL		
OBRAS MCO EN EJECUCION		ADMINISTRADOR / FISCALIZADOR	CONTRAT. \$	% AVANCE FÍSICO
*CONSTRUCCIÓN DEL ALCANTARILLADO DE LA CIUDAD DE TENA, FASE 1		ING. STEVEN RUEDA  FISC. EXTERNA ING. GEOVANY NAVARRETE  ING. ANDRES TERAN	3,492,630.16	73.00%
Contrato:	No. 081-GADMT-DPS- 2024			
Código:	LICO-GADMTENA-2024-003			
F. Suscripción:	12-sep-24			
F. Anticipo	26-sep-24			
INICIO	30-sep-24			
PLAZO (DIAS)	420			
FIN	23-nov-25			
AUMENTO DE CANTIDADES			173,932.98	2.00%
COSTO MAS PORCENTAJE			69,422.74	2.00%
CONTRATO COMPLEMENTARIO N°1			278,776.85	2.00%
INICIO	03-sep-25			
PLAZO (DIAS)	90			
FIN	01-dic-25			





- El proyecto se encuentra en ejecución de contrato, intervención en construcción de módulos de la planta para el nuevo sistema de tratamiento de aguas residuales, acometidas; relleno con material de mejoramiento, el proyecto cuenta con un contrato c-complementario 1, que se encuentra en ejecución, en los sectores 21 de enero, Santa Inés, San Miguel de Tena, del cantón Tena.

## OBRAS EN EJECUCIÓN – OBRAS PÚBLICAS – 2025

### MENOR CUANTÍA OBRAS - OOPP

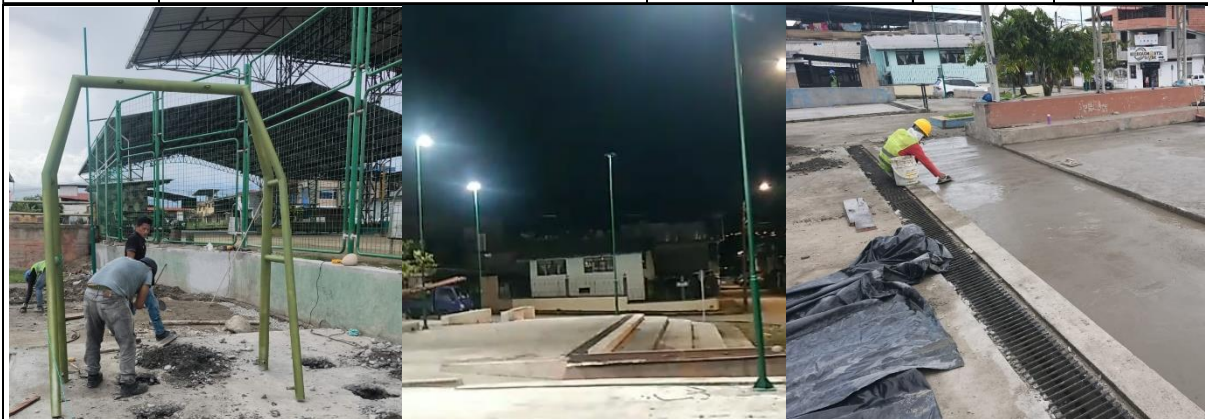
OBJETO		FASE CONTRACTUAL		
OBRAS MCO EN EJECUCION		ADMINISTRADOR / FISCALIZADOR	CONTRAT. \$	% AVANCE FÍSICO
<b>MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COMEDOR DE LA ASOCIACIÓN NUEVO AMANECER DEL ADULTO MAYOR DE TENA</b>		ING. HOLGUER CHAGCHA ING. ANGELA SANCHEZ ING. ANDREINA ESPIN	90,260.90	60.00%
Contrato No.:	054-GADMT-DPS-2025			
Código:	MCO-GADMTENA-2025-001			
F. Suscripción:	24-jul-25			
F. Anticipo	12-ago-25			
INICIO	13-ago-25			
PLAZO (DIAS)	60			
FIN	11-oct-25			



- El proyecto se encuentra en ejecución de contrato. Intervención en instalación de cubierta, mampostería, enlucido, muro perimetral para jardineras, en la casa de adulto mayor, cantón Tena.



OBJETO		FASE CONTRACTUAL		
OBRAS MCO EN EJECUCION		ADMINISTRADOR / FISCALIZADOR	CONTRAT. \$	% AVANCE FÍSICO
<b>READECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL PARQUE DEL BARRIO AEROPUERTO N. 1 DE LA CIUDAD DE TENA</b>		ING. HOLGUER CHAGCHA ING. HERMAN RUGEL ING. LIGIA RUEDA	128,486.73	30.00%
Contrato:	057-GADMT-DPS-2025			
Código:	MCO-GADMTENA-2025-002			
F. Suscripción:	12-ago-25			
F. Anticipo	22-ago-25			
INICIO	23-ago-25			
PLAZO (DIAS)	60			
FIN	21-oct-25			
Fecha Suspens.	30-sep-25			
Días Suspensión				
Fecha Reinicio				
Nueva Fecha Fin				
<b>CONTRATO COMPLEMENTARIO</b>			10,270.09	0.00%
INICIO				
PLAZO (DIAS)	30			
FIN				



- El proyecto se encuentra en ejecución de contrato. Intervención en picado, mejoramiento y contrapiso de piso, sistema de iluminación, juegos infantiles, en el parque del aeropuerto N. 1, cantón Tena.

OBJETO		FASE CONTRACTUAL		
OBRAS MCO EN EJECUCION		ADMINISTRADOR / FISCALIZADOR	CONTRAT. \$	% AVANCE FÍSICO
<b>CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO DEL MERCADO DE PRODUCTOS DE LA ZONA</b>		ING. HOLGUER CHAGCHA	64,242.37	Por Adjudicar
Contrato:				
Código:	MCO-GADMTENA-2025-003			
F. Suscripción:				
F. Anticipo				
INICIO				
PLAZO (DIAS)	60			
FIN				

OBJETO		FASE CONTRACTUAL		
OBRAS MCO EN EJECUCION		ADMINISTRADOR / FISCALIZADOR	CONTRAT. \$	% AVANCE FÍSICO
<b>CERRAMIENTO DEL AREA DEPORTIVA EN EL BARRIO RUBEN LERSON</b>		ING. HOLGUER CHAGCHA	14,999.88	Por Adjudicar
Contrato:				
Código:	MCO-GADMTENA-2025-004			
F. Suscripción:				
F. Anticipo				
INICIO				
PLAZO (DIAS)	30			
FIN				

### COTIZACIÓN OBRAS - OOPP

OBJETO		FASE CONTRACTUAL		
OBRAS COTO EN EJECUCION		ADMINISTRADOR / FISCALIZADOR	CONTRAT. \$	% AVANCE FÍSICO
<b>MANTENIMIENTO DE LOS PUENTES CARROZABLE, PEATONAL Y ATIRANTADO DEL CENTRO DE LA CIUDAD DE TENA, PROVINCIA DE NAPO</b>		ING. HOLGUER CHAGCHA/ ING. HERMAN RUGEL ING. PATRICIA CHANGO ING. YESSenia RAMOS ING. FABRICIO BASTIDAS ING. ROBERTO VILLALVA	629,595.37	30.00%
Contrato No.:	048-GADMT-DPS-2025			
Código:	COTO-GADMTENA-2025-001			
F. Suscripción:	14-jul-25			
F. Anticipo	21-jul-25			
INICIO	22-jul-25			
PLAZO (DIAS)	120			
FIN	18-nov-25			





- El proyecto se encuentra en ejecución de contrato. Intervención en retiro e instalación de elementos metálicos secundarios existentes en el puente atirantado y colgante, limpieza abrasiva y pintura en puente carrozable del centro de la ciudad de Tena, Provincia de Napo.

OBJETO	FASE CONTRACTUAL		
OBRAS COTO EN EJECUCION	ADMINISTRADOR / FISCALIZADOR	CONTRAT. \$	% AVANCE FÍSICO



READECUACIÓN. MANTENIMIENTO Y COMPLEMENTACIÓN DEL MALECÓN LOS PIONEROS DE LA PARROQUIA PUERTO NAPO, PROVINCIA DE NAPO				
Contrato:	060-GADMT-DPS-2025	ING. HOLGUER CHAGCHA/ ING. YESSSENIA RAMOS/ ING. FABRICIO BASTIDAS/ ING. ANDREINA ESPIN	329,876.82	15.00%
Código:	COTO-GADMTENA-2025-002			
F. Suscripción:	21-ago-25			
F. Anticipo	02-sep-25			
INICIO	03-sep-25			
PLAZO (DIAS)	180			
FIN	01-mar-26			



- El proyecto se encuentra en ejecución de contrato. Intervención en área de edificio principal y retiro de cubiertas existentes, área de batería sanitaria y cimentación en chozas, en el malecon del Pto Napo, Provincia de Napo.

OBJETO	FASE CONTRACTUAL		
OBRAS COTO EN EJECUCION	ADMINISTRADOR / FISCALIZADOR	CONTRAT. \$	% AVANCE FÍSICO
<b>MEJORAMIENTO DE SUELO PARA ASFALTADO Y CONSTRUCCIÓN DE ACERAS Y BORDILLOS EN DIFERENTES CALLES DE LA CIUDAD DE TENA, PROVINCIA DE NAPO</b>	ING. HOLGUER CHAGCHA/ ING. EDWIN MANTILLA/ ING. PATRICIO ESPINOZA	1,034,150.01	1.00%
Contrato:			
Código:			
F. Suscripción:			
F. Anticipo			
INICIO			
PLAZO (DIAS)			
FIN			





- El proyecto se encuentra en ejecución de contrato, intervención en limpieza y emjoramietno de terreno en sitio de obra (Pepita de oro), en las diferentes partes de las calles de la Ciudad de Tena, Provincia de Napo.

OBJETO		FASE CONTRACTUAL		
OBRAS COTO EN EJECUCION		ADMINISTRADOR / FISCALIZADOR	CONTRAT. \$	% AVANCE FÍSICO
<b>CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL, ÁREA DE CIRCULACIÓN VEHICULAR INTERNA, ILUMINACIÓN EXTERIOR Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO DE REVISIÓN TÉCNICO VEHICULAR UBICADO EN EL BARRIO 3 DE MAYO, CANTÓN TENA, PROVINCIA DE NAPO</b>		ING. GREGORY OCAMPO/ ING. LIGIA GARCÉS ING. YESSSENIA RAMOS/ ING. FABRICIO BASTIDAS ING. LIGIA RUEDA	472,120.73	5.00%
Contrato:	063-GADMT-DPS-2025			
Código:	COTO-GADMTENA-2025-005			
F. Suscripción:	03-sep-25			
F. Anticipo	08-sep-25			
INICIO	09-sep-25			
PLAZO (DIAS)	120			
FIN	06-ene-26			



- El proyecto se encuentra en ejecución de contrato. Intervención en excavación, amarre y hormigonado en cimentación y colocación de tubos galvanizados para cerramiento perimentral, en el centro de revisión vehicular, barrio 3 de mayo, cantón Tena, Provincia de Napo.

**OBRAS EN EJECUCIÓN – AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO – 2025**
**COTIZACIÓN OBRAS - APYAL**

OBJETO		FASE CONTRACTUAL		
OBRAS MCO EN EJECUCION		ADMINISTRADOR / FISCALIZADOR	CONTRAT. \$	% AVANCE FÍSICO
<b>MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA DE LA PARROQUIA PANO Y AMPLIACIÓN DE REDES DE VARIAS COMUNIDADES</b>		ING. GABRIELA MOYA/ ING. JIMMY HURTADO/ ING. ANDREINA ESPÍN	374,300.55	5.00%
Contrato:	065-GADMT-DPS-2025			
Código:	COTO-GADMTENA-2025-004			
F. Suscripción:	08-sep-25			
F. Anticipo	18-sep-25			
INICIO	19-sep-25			
PLAZO (DIAS)	150			
FIN	15-feb-26			



- El proyecto se encuentra en ejecución de contrato. Intervención en limpieza en la captación, repalanteo y nivelación, excavación, conformación de plintos para casetas de cloración y desarenador, para el mejoramiento y ampliación de redes de agua potable, en varias comunidades de la parroquia Pano, cantón Tena, Provincia de Napo.

**CONCLUSIONES:**

- Durante el año 2024, la administración municipal, a través de la Dirección de Obras Públicas y la Dirección de Agua Potable y Alcantarillado a través de la Secretaría Técnica de Planificación Cantonal, adjudicó un total de 26 proyectos de obra. De estos, 16 fueron contratados mediante procesos de menor cuantía, 5 por modalidad de cotización y 2 mediante licitación; 2 consultorías para fiscalización de obras y un proceso servicio obra.
- De los proyectos adjudicados, 26 ya han sido ejecutados y se encuentran en fase de recepción provisional. Los 21 proyectos restantes están actualmente en ejecución contractual, con plazos establecidos que se extienden hasta noviembre de 2025.
- En el año 2025 hasta la presente fecha, la administración municipal, a través de la Dirección de Obras Públicas y la Dirección de Agua Potable y Alcantarillado a través de la Secretaría Técnica de Planificación Cantonal, adjudicó un total de 8 proyectos de obra. De estos, 7 se encuentran en ejecución de contrato (dos mediante procesos de menor cuantía y 5 por modalidad de cotización), y 1 en proceso de suscripción de contrato.



- Los proyectos han sido financiados mediante recursos propios, otros asignados a través de presupuestos participativos, así como por medio de gestiones realizadas mediante convenios interinstitucionales, de cooperación, transferencia de recursos, financiamiento y otros mecanismos de colaboración institucional.
- Los estados actuales de las obras dan evidencia de los avances en la ejecución contractual; tanto en el cumplimiento de los cronogramas como en la calidad de los materiales empleados. La oportuna intervención para resolver inconvenientes durante la etapa contractual ha permitido minimizar el impacto en la planificación y garantizar que los proyectos se concluyan conforme a lo estipulado en las cláusulas contractuales, respetando los plazos, costos y estándares de calidad.
- La continuidad de estos trabajos resulta esencial para el fortalecimiento de las infraestructuras locales y la mejora en la calidad de vida de la ciudadanía en general, por lo que es clave mantener una supervisión y comunicación constante entre las partes involucradas.

Se adjunta;

- ANEXO OBRAS 2023-2025
- Matriz con el estado de los procesos 2024 y 2025; corte 31/agosto/2025.

Tena, 01 octubre de 2025

ING. BRYAN VALIENTE  
**COORDIADOR DE FISCALIZACIÓN**